

CENNIK USŁUG

OGŁOSZENIE STANDARD

OGŁOSZENIE STANDARD

Cena za Publikację jednego Ogłoszenia w Portalu (z dostępem do automatycznego eksportu ofert dla osób/firm korzystających z programów: agencja 3000, Asari, IMO, Multiple, Galactica, etc – (opcja dostępna dla podmiotów posiadających osobowość prawną, jak i Przedsiębiorców na prawach Konsumentów prowadzących JDG) z max 6 zdjęciami, (max. Rozmiary 600x600 pixeli, max. Wielkość 500kB), linkiem do filmu w YouTube oraz opisem nieruchomości. (max. 150 znaków). W ramach opłaty Użytkownik otrzymuje pełny dostęp do wszystkich płatnych funkcji serwisu, takich jak: **publikacja ofert z limitem zgodnie z wybranym pakietem**, (z wyłączeniem porad prawnych), które stanowią odrębne usługi, świadczone za pomocą platformy „oferty gruntów” dodatkowo, do wszystkich funkcji nieodpłatnych, takich jak:

- stały dostęp w godz. 8.00 do 16.00 do Help Desk oraz Opiekuna klienta (usterki i konsultacje możliwe do usunięcia w trybie online, bez konieczności naliczania dodatkowych kosztów)
- możliwość korespondencji mailowej i telefonicznej z innymi użytkownikami,
- link do Geoportalu i KRS, gdzie można zebrać informacje o przeznaczeniu gruntów oraz planie zagospodarowania przestrzennego oraz aktualny status prawny przed zakupem,
- dostęp do porad prawnych, artykułów, aktualnych notowań cen z tematyki gruntów,
- zaawansowanej wyszukiwarki ofert,
- dostęp do profesjonalnych platform informujących o cenach gruntów, planach zagospodarowania przestrzennego, kalkulatorach kredytowych, i możliwości sprawdzania wiarygodności klienta, itp.,
- dostęp do bazy firm wykonawczych i usługowych,
- dostęp do Giełdy ofert z wadami prawnymi,

Cena: 10 zł netto* + 23% VAT = 12,30 zł brutto

*Podana cena dotyczy okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia publikacji.

Przykład wyświetlania ogłoszenia standard:

Pszczew - działka wynajem międzyrzecki	25.00	25,000.00
---	-------	-----------

testasddsadsa sprzedaż strzelecko-drezdenecki	1,212.00	12,222.00
--	----------	-----------

Piękna posiadłość sprzedaż gorzowski, Adres - ulica:	5,000.00	4,468,461.74
---	----------	--------------

Rabaty udzielane z tytułu wybrania Okresu ważności ogłoszenia dłuższego niż 30 dni:

- 90 DNI/Rabat 5% od łącznej wartości 3-krotności Ceny za Publikację na okres 30 dni,
- 180 DNI/Rabat 8% od łącznej wartości 6-krotności Ceny za Publikację na okres 30 dni,
- 270 DNI/Rabat 11% od łącznej wartości 9-krotności Ceny za Publikację na okres 30 dni,
- 365 DNI/Rabat 15% od łącznej wartości 12-krotności Ceny za Publikację na okres 30 dni.

PAKIETY

Cena za Publikację jednego Ogłoszenia w Portalu (z dostępem do automatycznego eksportu ofert dla osób korzystających z programów: agencja 3000, Asari, IMO, Multiple, Galactica, etc - opcja dostępna dla podmiotów posiadających osobowość prawną, jak i Przedsiębiorców na prawach Konsumentów prowadzących JDG) z max 6 zdjęciami, (max. Rozmiary 600x600 pixeli, max. Wielkość 500kB), linkiem do filmu w YouTube oraz opisem nieruchomości. (max. 150 znaków). W ramach opłaty Użytkownik otrzymuje pełny dostęp do wszystkich płatnych funkcji serwisu, takich jak: **publikacja ofert z limitem zgodnie z wybranym pakietem**, (z wyłączeniem porad prawnych), które stanowią odrębne usługi, świadczone za pomocą platformy „oferty gruntów” dodatkowo, do wszystkich funkcji nieodpłatnych, takich jak:

- stały dostęp w godz. 8.00 do 16.00 do Help Desk oraz Opiekuna klienta (usterki i konsultacje możliwe do usunięcia w trybie online, bez konieczności naliczania dodatkowych kosztów)
- możliwość korespondencji mailowej i telefonicznej z innymi użytkownikami,
- link do Geoportalu i KRS, gdzie można zebrać informacje o przeznaczeniu gruntów oraz planie zagospodarowania przestrzennego oraz aktualny status prawny przed zakupem,
- dostęp do porad prawnych, artykułów, aktualnych notowań cen z tematyki gruntów,
- zaawansowanej wyszukiwarki ofert,
- dostęp do profesjonalnych platform informujących o cenach gruntów, planach zagospodarowania przestrzennego, kalkulatorach kredytowych, i możliwości sprawdzania wiarygodności klienta, itp.,
- dostęp do bazy firm wykonawczych i usługowych,
- dostęp do Giełdy ofert z wadami prawnymi,

Opłaty pakietowe za Aktywację Pakietów Ogłoszeń w określonym maksymalnym przedziale ilościowym.

Pakiet do limitu 50 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 50 zł netto* + 23% VAT= 61,5 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 100 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 80 zł netto* + 23% VAT= 98,4 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 250 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 200 zł netto* + 23% VAT= 246 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 500 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 350 zł netto* + 23% VAT= 430,5 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 1000 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 600 zł netto* + 23% VAT= 738 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 2500 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 1000 zł netto* + 23% VAT= 1230 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Pakiet do limitu 10.000 aktywnych Ogłoszeń

Cena za aktywację Pakietu: 1500 zł netto* + 23% VAT= 1845 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Przykład wyświetlania Ogłoszeń w serwisie:

Pszczew - działka wynajem międzyrzecki	25.00	25,000.00
testasddsadsa sprzedaż strzelecko-drezdenecki	1,212.00	12,222.00
Piękna posiadłość sprzedaż gorzowski , Adres - ulica:	5,000.00	4,468,461.74

Rabaty udzielane z tytułu Okresu ważności Pakietu dłuższego niż 30 dni:

90 DNI/Rabat 5% od łącznej wartości 3-krotności Ceny za Aktywację Pakietu na okres 30 dni,
180 DNI/Rabat 8% od łącznej wartości 6-krotności Ceny za Aktywację Pakietu na okres 30 dni,
270 DNI/Rabat 11% od łącznej wartości 9-krotności Ceny za Aktywację Pakietu na okres 30 dni,
365 DNI/Rabat 15% od łącznej wartości 12-krotności Ceny za Aktywację Pakietu na okres 30 dni.

Zasady korzystania z Pakietów:

1. Pakiet obejmuje możliwość Publikacji Ogłoszeń w ilości określonej Limitem wybranego Pakietu. Limit określa ilość Ogłoszeń Standard dostępnych w Pakiecie.
2. Każda Publikacja Ogłoszenia z zakupionego Pakietu Ogłoszeń powoduje zmniejszenie ilości dostępnych w Pakiecie aktywnych Ogłoszeń o 1 jednostkę.
3. Ogłoszenia z zakupionego Pakietu mogą być dodawane przez cały Okres ważności do wysokości Limitu, przy czym Okres ważności każdego z dodanych w ramach pakietu Ogłoszeń nie może być dłuższy niż Okres ważności Pakietu (w przypadku dodania Ogłoszenia w ramach Pakietu w okresie po jego aktywacji, w ramach wolnych jednostek, okres Publikacji Ogłoszenia zostanie skrócony do ostatniego dnia Okresu ważności Pakietu, za co Użytkownikowi Biznesowemu nie przysługuje zwrot ani proporcjonalne obniżenie ceny).
4. Każde opublikowane w ramach pakietu Ogłoszenie może zostać powiązane z Usługą Dodatkową za dodatkową opłatą określoną w Cenniku i na zasadach korzystania z Usług Dodatkowych określonych w Cenniku.
5. Pakiet Ogłoszeń jest usługą aktywną przez wybrany przez Użytkownika Biznesowego Okres ważności od chwili jego aktywacji. Chwilą Aktywacji Pakietu jest skuteczna zapłata Ceny przez Użytkownika Biznesowego, potwierdzona mailem zwrotnym od PayU o skutecznej płatności. Po upływie Okresu ważności wykupiony przez Użytkownika Biznesowego Pakiet Ogłoszeń ulega dezaktywacji, niezależnie od tego, czy Użytkownik Biznesowy wykorzystał wszystkie jednostki dostępne w Pakiecie.
6. W przypadku usunięcia Ogłoszenia przez Usługodawcę z powodu naruszenia przez Użytkownika Biznesowego postanowień Regulaminu, wykorzystana jednostka w ramach wykupionego pakietu Ogłoszeń nie podlega zwrotowi ani ponownemu wykorzystaniu.
7. Pakiety nie podlegają łączeniu w ramach Okresów ważności, tzn. jeden Użytkownik Biznesowy może posiadać aktywny tylko jeden Pakiet aktywny pakiet w każdym dniu Okresu ważności Pakietu.
8. Publikacja Ogłoszeń na Portalu będzie możliwa w ramach Pakietu do czasu aktywowania ostatniego ogłoszenia w ramach Limitu. Po wykorzystaniu Limitu dalsza Publikacja Ogłoszeń możliwa jest poprzez Publikację jednostkowych Ogłoszeń Standard, płatnych na zasadach określonych w Cenniku, lub za uprzednią dezaktywacją przez Użytkownika Biznesowego w ramach funkcjonalności Konta wybranych Ogłoszeń. Dezaktywacja ogłoszeń możliwa jest przez cały Okres ważności Pakietu.

CENNIK USŁUG DODATKOWYCH

Korzystanie z Usługi Dodatkowej wymaga skorzystania z Usługi Standardowej w postaci Publikacji Ogłoszenia Standard i wskazania przez Użytkownika Biznesowego, z którym Ogłoszeniem Standard ma zostać powiązana Usługa Dodatkowa. Okres ważności Usługi Dodatkowej pokrywa się z Okresem ważności Usługi Standardowej. Usługa Dodatkowa jest świadczona od chwili skutecznej zapłaty Usługodawcy przez Użytkownika Biznesowego za Ogłoszenie Standard i powiązaną z nim Usługę Dodatkową, a wygasa wraz z upływem ostatniego dnia Okresu ważności ogłoszenia, z którym została powiązana. W przypadku wcześniejszego zakończenia emisji Ogłoszenia Standard powiązanej z Usługą Dodatkową, z powodu usunięcia Ogłoszenia przez Użytkownika Biznesowego lub w przypadku gdy Użytkownik Biznesowy zmienił przedmiot Ogłoszenia w taki sposób, który wskazuje, że Ogłoszenie dotyczy innego przedmiotu niż pierwotny, przed wygaśnięciem Okresu ważności, ponowne skorzystanie z Usługi Dodatkowej nie będzie możliwe, chyba, że dotyczy nowego przedmiotu ogłoszenia zamieszczonego przez Użytkownika w odrębnym pakiecie.

OGŁOSZENIE PREMIUM

Dodatkowa opłata doliczana do ceny za wybrane Ogłoszenie Standard za pogrubienie nazwy nieruchomości umieszczonej na liście ofert wraz usługami pakietu podstawowego.

Cena: 10 zł netto* + 23% VAT = 12,30 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Przykład wyświetlania ogłoszeń Premium- pogrubiona czcionka :

Dom na Śląsku sprzedaż głogowski	677.00	10,000.00
--	--------	-----------

OGŁOSZENIE PREMIUM PLUS

Dodatkowa opłata doliczana do ceny za Ogłoszenie Standard za pogrubienie nazwy i podświetlenie tła umieszczonej oferty (np. na niebiesko) wraz z usługami pakietu podstawowego.

Cena: 15 zł netto* + 23 % VAT = 18,45 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia Publikacji.

Przykład wyświetlania ogłoszeń Premium Plus:

Domek na jeziorze sprzedaż Kraków , Piernikowa 7		100.00	25,000.00
---	---	--------	-----------

OGŁOSZENIE SUPER PREMIUM (decyduje kolejność zaksięgowania płatności).

Dodatkowa opłata doliczana do ceny za Ogłoszenie Standard za umieszczenie Ogłoszenia na samym początku listy wyników zgodnie z parametrami wyszukiwania z usługami pakietu podstawowego.

Cena: 75 zł netto *+ 23 % VAT = 92,25 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia Publikacji.

OGŁOSZENIE SUPER PREMIUM PLUS (Oferty wyróżnione emitowane losowo na stronie głównej między wyszukiwarką szczegółową a ofertami standard)

Dodatkowa opłata doliczana do ceny za Ogłoszenie Standard za wyróżnienie Ogłoszenia na stronie głównej między wyszukiwarką szczegółową a ofertami standard o rozmiarach max. Rozmiary 600x600 pixeli, max. Wielkość 500kB, emitowanej losowo wraz z usługami pakietu podstawowego.

Cena: 250 zł netto* + 23 % VAT = 307,50 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia Publikacji.

BANNER (Reklama sponsorów portalu, emitowane losowo na stronie głównej między zdjęciem głównym a wyszukiwarką szczegółową)

Dodatkowa opłata doliczana niezależnie od i do ceny za Ogłoszenie Standard lub Pakietowe za możliwość wyświetlenia reklamy firmy (w postaci firmowego loga), wyświetlana na stronie głównej między zdjęciem głównym a wyszukiwarką szczegółową o wymiarach 600x223 pixeli, max rozmiar pliku 500 kB, w przypadku telefonu komórkowego z zachowaniem proporcji 3:1 w formacie pliku graficznego (JPG/PNG/GIF). Może być wyświetlana wraz z usługami pakietu standardowego.

Cena: 2000 zł netto* + 23 % VAT = 2 460 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności ogłoszenia równemu 30 dni od dnia Publikacji.

AUTOMATYCZNE UZYSKIWANIE INFORMACJI MAILEM NA TEMAT ZAMIESZCZANYCH OGŁOSZEŃ W PORTALU

Zgodnie z parametrami szczegółowymi lub losowymi zaznaczonymi w wyszukiwarce ze wszystkimi usługami pakietu standardowego.

10 powiadomień

Cena: 10 zł netto* + 23 % VAT = 12,30 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia dokonania Płatności za Usługę.

100 powiadomień

Cena: 50 zł netto* + 23 % VAT = 61,50 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia dokonania Płatności za Usługę.

500 powiadomień

Cena: 150 zł netto* + 23 % VAT = 184,50 zł brutto

*Podana cena dotyczy Okresu ważności równemu 30 dni od dnia dokonania Płatności za Usługę.

Rabaty udzielane z tytułu wybrania Okresu ważności dłuższego niż 30 dni:

90 DNI/Rabat 5% od łącznej wartości 3-krotności Ceny za Usługę od dnia jej aktywacji na okres 30 dni,
180 DNI/Rabat 8% od łącznej wartości 6-krotności Ceny za Usługę od dnia jej aktywacji na okres 30 dni,
270 DNI/Rabat 11% od łącznej wartości 9-krotności Ceny za Usługę od dnia jej aktywacji na okres 30 dni,
365 DNI/Rabat 15% od łącznej wartości 12-krotności Ceny za Usługę od dnia jej aktywacji na okres 30 dni.